



COPIA

# COMUNE DI TAGLIO DI PO

PROVINCIA DI ROVIGO

N. **18** DEL 24-03-2006

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

*Sessione Ordinaria - Seduta Pubblica in convocazione*

### OGGETTO

**ADOZIONE VARIANTE AL P.R.G. PER LA MODIFICA ALLA SCHEDA URBANISTICA rP10.**

L'anno **duemilasei** il giorno **ventiquattr** del mese di **marzo** alle ore **21,00**, presso questa Sede Comunale, previa avvisi scritti nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria ed in seduta Pubblica di convocazione.

Eseguito l'appello risultano:

<b>CRIVELLARI MARGARET</b>	<b>P</b>	<b>VICENTINI MAURIEL</b>	<b>P</b>
<b>PREGNOLATO RENATO</b>	<b>P</b>	<b>FAVA ROBERTA</b>	<b>P</b>
<b>PRENCISVALLE LUCA</b>	<b>P</b>	<b>GRANDI GIUSEPPE</b>	<b>P</b>
<b>RINALDI GIANNI</b>	<b>P</b>	<b>MISCHIATTI ADRIANO</b>	<b>A</b>
<b>CONTRO FRANCESCA</b>	<b>P</b>	<b>MARANGONI LAILA</b>	<b>A</b>
<b>RUZZA MARCO</b>	<b>P</b>	<b>FERRO MARCO</b>	<b>P</b>
<b>MAZZON TARCISIO</b>	<b>P</b>	<b>TAMBURIN LUCIANO</b>	<b>P</b>
<b>FIORAVANTI ALBERTO</b>	<b>P</b>	<b>TROMBIN SANTE</b>	<b>P</b>
<b>FORZA PIERLUIGI</b>	<b>P</b>		

Presenti 15

Assenti 2

L'Assessore esterno PADOAN RENZO risulta P

Assiste all'adunanza il Sig. BOZZOLAN Gian Antonio Segretario Comunale.

Il Signor MAZZON TARCISIO in qualità di PRESIDENTE constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri Sigg:

RUZZA MARCO  
GRANDI GIUSEPPE  
FERRO MARCO

Invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso** che il Comune di Taglio di Po è dotato di Piano Regolatore Generale (PRG), approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 480 del 20.02.1992, successivamente modificato con diverse varianti, che con il provvedimento n. 1000, prot. n. 9530 del 05.10.1994, la Regione Veneto ha approvato il Piano di Area del Delta del Po al quale i comuni interessati hanno dovuto adeguare i loro strumenti urbanistici;

**Considerato** che il P.R.G. di Taglio di Po, è stato adeguato alle suddette previsioni, in due fasi distinte, la prima, interessando le aree definite dal PdA "corridoio afferente la S.S. 309 Romea", la seconda, tutta la rimanente parte del territorio comunale.

**Appurato** che la variante al P.R.G. in adeguamento al Piano di Area del Delta del Po, riguardante il "corridoio afferente la S.S. 309 Romea", è stata adottata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 21 del 11.07.1997, ed approvata dalla Giunta Regionale con il provvedimento di Giunta n. 5135 del 28.12.1998; mentre la seconda ed ultima variante al PRG, in adeguamento al Piano di Area del Delta del Po, è stata adottata dal Consiglio Comunale con la delibera n. 23 del 30.04.1999, ed approvata dalla Giunta Regionale con atto n. 2672 del 04.08.2000;

**Vista** la scheda urbanistica rP10 riguardante un'attività artigianale, specificatamente, trattasi di officina meccanica specializzata ed autorizzata alla riparazione e revisione di veicoli in genere, con particolare riferimento ai mezzi pesanti quali autocarri, autoarticolati e camion, compresi i centinati, i frigoriferi e tutta la categoria specializzata;

**Considerato** che l'estensione della superficie della suddetta scheda è stata, erroneamente, male rappresentata sulla cartografia del PRG, in quanto la proprietà Aziendale oggetto della normativa specifica dettata dalla suddetta scheda rP10, si mescola con l'area di proprietà dell'adiacente impianto di distribuzione carburanti;

**Ritenuto** opportuno con la presente Variante correggere l'errata rappresentazione grafica di cui sopra, estendendo la normativa tecnica dettata dalla scheda urbanistica rP10 su tutta la proprietà Aziendale della Ditta Artigianale interessata, ridimensionando l'area destinata a " Stazione di Servizio ";

**Considerato** che l'opera oggetto della variante urbanistica, alla luce di quanto sopra evidenziato ed in deroga all'art. 48 della legge urbanistica regionale n. 11 del 23.04.2004, così come legiferato nell'art. 2, comma 1, della LR 2 dicembre 2005, n. 23, sarà approvata come variante parziale al PRG vigente, redatta **ai sensi dell'art. 50, comma 4, punto b)**, della L.R. n. 61 del 27.06.1985, con le modalità indicate nei successivi commi 6 e 7 dello stesso art. 50 della LR 61/85;

Visti i seguenti elaborati tecnici, predisposti dall'Ufficio Tecnico:

- 1) Relazione;
- 2) Estratto del PRG vigente scala 1: 2000;
- 3) Planimetria di variante del P.R.G scala 1:2000;

Atteso che ai sensi dell'art.49, comma 1°, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti, per quanto di competenza i pareri favorevoli di:

- regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato;
- regolarità contabile del responsabile di ragioneria;

Ad unanimità di voti resi in forma palese;

### **DELIBERA**

1) di adottare l'allegata variante al P.R.G., vigente, relativa alle modifiche della viabilità della nuova area produttiva, costituita dai seguenti elaborati:

1. Relazione;
2. Estratto del PRG vigente scala 1: 2000;
3. Planimetria di variante del P.R.G scala 1:2000;

2) di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio Tecnico di provvedere alla dovuta procedura di pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 50, commi 6 e 7 della L.R. 27.06.1985, n.61.-

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1°, DEL D.LGS 18.8.2000, N.267**

**OGGETTO**

**ADOZIONE VARIANTE AL P.R.G. PER LA MODIFICA ALLA SCHEDA URBANISTICA rP10.**

Parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica

Il Responsabile del servizio  
F.to DIAN PAOLA

Parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile

Il Responsabile del servizio  
F.to BARBON Giovanna

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

**Il Presidente**  
F.to MAZZON TARCISIO



**Il Segretario Comunale**  
F.to BOZZOLAN Gian Antonio

---

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 D.LGS 18.8.2000 N. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 29-03-2006 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Li 29-03-2006



**Il Segretario Comunale**  
F.to BOZZOLAN Gian Antonio

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li 29-03-2006

**Il Segretario Comunale**

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA

(ART. 134 COMMA 3 D.LGS 18.8 2000 N. 267)

Si certifica che la suesesa deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell' art. 134 del 18 agosto 2000, n. 267.



**Il Segretario Comunale**  
F.to BOZZOLAN Gian Antonio