



COPIA

COMUNE DI TAGLIO DI PO

PROVINCIA DI ROVIGO

N. **20** DEL 24-03-2006

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Ordinaria - Seduta Pubblica in convocazione

OGGETTO

**MODIFICA AL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA COMUNALE
SUGLI IMMOBILI.**

L'anno **duemilasei** il giorno **ventiquattr** del mese di **marzo** alle ore **21,00**, presso questa Sede Comunale, previa avvisi scritti nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria ed in seduta Pubblica di convocazione.

Eseguito l'appello risultano:

CRIVELLARI MARGARET	P	VICENTINI MAURIEL	P
PREGNOLATO RENATO	P	FAVA ROBERTA	P
PRENCISVALLE LUCA	P	GRANDI GIUSEPPE	P
RINALDI GIANNI	P	MISCHIATTI ADRIANO	A
CONTRO FRANCESCA	P	MARANGONI LAILA	A
RUZZA MARCO	P	FERRO MARCO	P
MAZZON TARCISIO	P	TAMBURIN LUCIANO	P
FIORAVANTI ALBERTO	P	TROMBIN SANTE	P
FORZA PIERLUIGI	P		

Presenti 15

Assenti 2

L'Assessore esterno PADOAN RENZO risulta P

Assiste all' adunanza il Sig. BOZZOLAN Gian Antonio Segretario Comunale.

Il Signor MAZZON TARCISIO in qualità di PRESIDENTE constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri Sigg:

RUZZA MARCO
GRANDI GIUSEPPE
FERRO MARCO

Invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il d.lgs. n. 504 del 30.12.1992 il quale ha introdotto l'Imposta Comunale sugli Immobili;

Visto il vigente regolamento comunale dell'imposta comunale sugli immobili approvato con delibera di C.C. n. 5 del 28.02.2002;

Visto il d.lgs. n. 446 del 15.12.1997 il quale ha introdotto la potestà regolamentare dei comuni, i quali possono regolamentare le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Dato atto che ai sensi dell'art. 52, secondo comma del citato decreto, i regolamenti sono approvati con deliberazione del comune non oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione e non hanno effetto prima del 1° gennaio dell'anno successivo;

Ravvisata la necessità di apportare delle modifiche al suddetto regolamento eliminando l'obbligo di presentazione della dichiarazione I.C.I. di cui all'art. 10 comma 4 del d.lgs. 504/92 ed introducendo l'obbligo della comunicazione ai sensi dell'art. 59 del d.lgs. 446/97, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Vista la legge n. 266 del 23.12.2005 (Legge finanziaria 2006), la quale prevede il termine per l'approvazione del bilancio di previsione il 31 marzo 2006;

Visto il comma 16, art. 27 della Legge n. 448 del 28.12.2001 il quale fissa il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli EE.LL, entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

Considerato che per la motivazione di cui sopra il presente regolamento entrerà in vigore dal 01.01.2006;

Visto l'art. 59 del d.lgs. 15.12.1997, n.446 il quale individua alcune ipotesi in cui il comune può disciplinare l'imposta comunale sugli immobili mediante potestà regolamentare;

Atteso che ai sensi dell'art. 19, 1° comma, del d.lgs. 18.08.2000, n.267, sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti, per quanto di competenza, i pareri di :

- regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato;
- regolarità contabile del responsabile di ragioneria;

Visto il T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18.08.2000, n.267;

Vista la legge n. 448 del 28.12.2001;

Vista la legge n. 266 del 23.12.2006;

Visto il d.lgs. 15.12.1997, n.446;

Ad unanimità di voti resi in forma palese;

DELIBERA

1) di apportare le seguenti modifiche al regolamento sull'Imposta Comunale sugli Immobili:

Art 2 – Estensione delle agevolazioni alle pertinenze delle abitazioni principali.

Al punto 6 dopo il primo periodo vengono aggiunti i seguenti 3 periodi:

“Detta dichiarazione sostitutiva deve essere altresì presentata nell'ipotesi di godimento della riduzione dell'aliquota ICI nel caso di installazione di pannelli solari per il risparmio energetico e che usufruiscano delle agevolazioni di cui al decreto del Ministero delle Attività Produttive del 28 luglio 2005.”

“Per poter usufruire dell’aliquota ridotta i soggetti passivi di cui al comma precedente, devono comunicare le circostanze che danno diritto all’agevolazione su appositi modelli rilasciati dal Comune, entro il termine previsto per il versamento del saldo ICI (l’anno di imposizione). “

“L’agevolazione ha validità per il periodo dell’anno in cui sussistono i requisiti richiesti. “

Art. 5 – Azioni di controllo.

Dopo il comma 3 vengono aggiunti i seguenti commi 4,5 e 6:

“4- al fine di semplificare e razionalizzare il procedimento di accertamento dell’imposta comunale sugli immobili (I.C.I.), di ridurre gli adempimenti a carico dei contribuenti e di potenziare l’attività di controllo sostanziale:

a) è eliminato l’obbligo di presentazione della dichiarazione e della denuncia, di cui all’art. 10 comma 4 del d.lgs. 504/92;

b) conseguentemente sono eliminate tutte le operazioni relative alla liquidazione e sanzionatorie legate alla presentazione delle dichiarazioni previste all’art. 14 comma 1 e 2 del D.Lgs. 504/92 sostituito dall’art. 14 del d.lgs. 473/93;

c) è introdotto l’obbligo del contribuente di comunicare al Comune gli acquisti, cessioni o modificazioni di soggettività passiva, al momento della sua variazione o comunque entro il 31 luglio dell’anno successivo. La comunicazione deve contenere la sola individuazione dell’unità immobiliare interessata con l’indicazione della causa che ha determinato i predetti mutamenti di soggettività passiva; per la sua mancata o tardiva trasmissione si applica per ciascuna unità immobiliare la sanzione amministrativa nella misura di € 103,29.

E’ fissato il termine di decadenza del 31 dicembre del quinto anno successivo a quello cui si riferisce l’imposizione, per la notifica, al contribuente, anche a mezzo posta mediante raccomandata con avviso di ricevimento, del motivato avviso di accertamento per omesso, parziale o tardivo versamento con la liquidazione dell’imposta o maggiore imposta dovuta, degli interessi e della sanzione amministrativa qualora non sia intervenuto il Ravvedimento Operoso ai sensi delle lettere a) e b) dell’art. 13 del d.lgs. 472/97 nella misura del 30% ai sensi dell’art. 13 del d.lgs. 471/97;

d) La comunicazione può essere presentata congiuntamente da un solo contitolare;”

“5 – Alle sanzioni amministrative previste nel precedente punto c) non è applicabile la definizione agevolata (riduzione a 1/4), prevista dagli art. 13 comma 3 e 17 comma 2 del d.lgs. 472/97, ne quella prevista dall’art. 14 comma 4 d.lgs. 504/92 come sostituito dall’art. 14 del d.lgs. 473/97;”

“6 – Il Responsabile dell’ufficio tributi, in relazione al disposto dell’art. 59, comma 1, lettera 1) n. 5, del d.lgs. 15 dicembre 1997, n.446, avrà cura di prendere tutte le iniziative utili per il potenziamento dell’attività di controllo mediante collegamenti con i sistemi informativi immobiliari del Ministero delle finanze e con altre banche dati rilevanti per la lotta all’evasione;”

2) di dare atto che essendo previsto il termine per deliberare i regolamenti, entro la data fissata per la deliberazione del bilancio di previsione, ai sensi della Legge n. 448 del 28.12.2001, l’allegato testo entrerà in vigore dall’01.01.2006;

3) di comunicare il provvedimento al Ministero delle Finanze, entro trenta giorni dalla data in cui è divenuto esecutivo e reso pubblico mediante avviso nella Gazzetta Ufficiale, ai sensi del comma 2° dell’art. 52 del d.lgs. 15.12.97 n.446.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1°, DEL D.LGS 18.8.2000, N.267

OGGETTO

**MODIFICA AL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA COMUNALE
SUGLI IMMOBILI .**

Parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica

Il Responsabile del servizio
F.to BARBON Giovanna

Parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile

Il Responsabile del servizio
F.to BARBON Giovanna

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

Il Presidente
F.to MAZZON TARCISIO



Il Segretario Comunale
F.to BOZZOLAN Gian Antonio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 D.LGS 18.8.2000 N. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 29-03-2006 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Li 29-03-2006



Il Segretario Comunale
F.to BOZZOLAN Gian Antonio

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li 29-03-2006

Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA

(ART. 134 COMMA 3 D.LGS 18.8 2000 N. 267)

Si certifica che la sujestesa deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell' art. 134 del 18 agosto 2000, n. 267.



Il Segretario Comunale
F.to BOZZOLAN Gian Antonio