



COMUNE di TAGLIO DI PO

PROVINCIA DI ROVIGO

Comune del Parco Regionale Veneto del Delta del Po



VERBALE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI" COME MODIFICATO DALLA L. 120/2020 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL COMPLESSO SCOLASTICO "E. MAESTRI - G. PASCOLI" A BASSO IMPATTO AMBIENTALE- CIG: 89097530C6 - CUP F62H18000300005.

Importo a base d'asta pari a totali € 3.000.000,00 oltre ad € 105.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo stimato pari quindi ad € 3.105.000,00.

Criterio di aggiudicazione - prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, D.L. n. 76/2020 "Decreto semplificazioni". Si applica l'art. 133, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016.

L'anno **DUEMILAVENTUNO** il giorno **VENTOTTO (28)** del mese di **SETTEMBRE** alle ore 13:30 nella sede del Consorzio CEV sita in via Antonio Pacinotti n. 4/B a Verona, in seduta pubblica, è presente il RUP dott. Alessio Mantovani ai fini della valutazione dell'offerta economica e della documentazione amministrativa per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che il RUP ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione ai sensi della vigente normativa;

PREMESSO CHE:

- con Determinazione a contrarre n. 185 del 18/09/2021 - reg. gen. 572 del Comune di Taglio di Po è stata indetta la procedura negoziata ex art. 63 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del DL 76/2020 "decreto semplificazioni" come modificato dalla L. 120/2020 avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di **ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL COMPLESSO SCOLASTICO "E. MAESTRI - G. PASCOLI" A BASSO IMPATTO AMBIENTALE** individuando 16 operatori economici accreditati nell'Albo fornitori del Consorzio CEV per la categoria merceologica oggetto di gara nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti:

- B&B DI BALLAN & C. S.R.L. - CF/P.IVA 01474290283;
- B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L. - CF/P.IVA 04446360820;
- CADORE ASFALTI S.R.L. a socio unico - CF/P.IVA 00686360256;
- CONSORZIO STABILE APPALTITALIA - CF/P.IVA 04908490875;
- COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. - CF/P.IVA 05452770877;
- COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L. - CF/P.IVA 00580810299;
- CP IMPRESA EDILE DI CALDANA GEOM. PAOLO - CF CLDPLA63L21G945G/P.IVA 02298720232;
- EDILTREVISO S.R.L. unipersonale - CF/P.IVA 01682230931;
- EDILVI S.P.A. - CF/P.IVA 01699250260;
- EUROSERVIZI S.R.L. - CF/P.IVA 05459470828;
- FOX S.R.L. - CF/P.IVA 03267800831;
- I. TEC. S.R.L. CF/P.IVA 03893860282;
- MAROSO IVO ENZO S.R.L. unipersonale - CF/P.IVA 03081000246;
- RUSSO COSTRUZIONI S.R.L. - CF/P.IVA 05318820825;
- SICEA S.R.L. - CF 00547040303/P.IVA 03452880283;
- SUARDI S.P.A. - CF/P.IVA 03231070164;



Area Lavori Pubblici e Manutenzioni

- in data 18/09/2021 è stata pubblicata la suddetta procedura negoziata sul sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorziocev.it>, inviando contestualmente le lettere d'invito agli operatori presenti nell'ALBO CEV accreditati per la categoria oggetto di gara sopra indicati;
- in data 28/09/2021 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte.

DATO ATTO che entro il termine ultimo stabilito sono pervenute **6 (sei)** offerte dei seguenti operatori economici:

- CONSORZIO STABILE APPALTITALIA – CF/P.IVA 04908490875;
- COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. – CF/P.IVA 05452770877;
- COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L. – CF/P.IVA 00580810299;
- FOX S.R.L. – CF/P.IVA 03267800831;
- I. TEC. S.R.L. CF/P.IVA 03893860282;
- RUSSO COSTRUZIONI S.R.L. – CF/P.IVA 05318820825;

DATO ATTO che non è presente alla seduta alcun legale rappresentante o delegato delle imprese partecipanti;

PRESO ATTO delle disposizioni contenute nella documentazione di gara ed in particolare che si procederà all'inversione procedimentale aprendo e valutando prima l'offerta economica dei concorrenti ammessi e successivamente la documentazione amministrativa dei primi due concorrenti in graduatoria;

Il RUP alle ore 13:30 procede sulla piattaforma telematica a verificare la produzione della documentazione amministrativa da parte dei partecipanti con l'APERTURA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presente nel sistema telematico <https://eprocurement.consorziocev.it>.

La documentazione amministrativa risulta presentata da tutti i concorrenti che vengono, pertanto, ammessi. Viene apposta la dicitura "AMMESSO" nel sistema telematico in corrispondenza del concorrente.

Quindi, il RUP procede all'apertura e all'esame dell'offerta economica presentate dai concorrenti ammessi, composta dal file .xls di offerta economica e dichiarazione di dettaglio degli oneri della sicurezza aziendale e costi della manodopera (allegato 4).

Dall'esame della documentazione economica si rileva che i documenti risultano conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

A seguito della disamina della documentazione economica risulta la seguente graduatoria:

Concorrente	Offerta %	Oneri di sicurezza aziendale €	Costi manodopera €
1. FOX S.R.L.	22,33	20.700,00	535.722,00
2. CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	19,41	47.400,00	790.000,00
3. RUSSO COSTRUZIONI S.R.L.	18,25	120.000,00	800.000,00
4. I.TEC. S.R.L.	17,50	3.000,00	634.624,00
5. COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L	14,56	56.250,00	793.000,00
6. COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L	1,62	30600,00	792.036,28



Il RUP evidenzia che, essendo il numero di offerte ammesse superiore a cinque, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procederà all'esclusione automatica, previa determinazione della soglia di anomalia.

Il sistema telematico genera, quindi, la soglia di anomalia nel 20,92% da cui deriva che il concorrente FOX S.R.L., con un ribasso del 22,33%, supera la soglia di anomalia e, quindi, viene escluso.

Il RUP prende atto nel sistema telematico <https://eprocurement.consorziocev.it> della nuova graduatoria formata a seguito dell'esclusione automatica dell'offerta anomala, che risulta la seguente:

Concorrente	Offerta %
1. CONSORZIO STABILE APPALTITALIA	19,41
2. RUSSO COSTRUZIONI S.R.L.	18,25
3. I.TEC. S.R.L.	17,50
4. COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	14,56
5. COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L.	1,62

Il RUP procede, conseguentemente, a verificare la documentazione amministrativa prodotta dal primo e secondo concorrente in graduatoria, come disposto dall'art. 18 del Disciplinare di gara.

Dalla disamina della documentazione amministrativa presentata dal concorrente, primo in graduatoria, CONSORZIO STABILE APPALTITALIA si rileva che i documenti risultano tutti corretti e regolari.

Dalla disamina della documentazione amministrativa presentata dal concorrente, secondo in graduatoria, RUSSO COSTRUZIONI S.R.L., si rileva che i documenti risultano tutti corretti e regolari.

Il RUP procede alla verifica delle annotazioni riservate dei concorrenti, primo e secondo in graduatoria, sul portale ANAC constatando la non presenza di annotazioni rilevanti.

Il RUP, pertanto, **propone l'aggiudicazione** dell'appalto in oggetto alla ditta CONSORZIO STABILE APPALTITALIA con sede legale in Caltagirone (CT) – Viale Europa, 137 (95041), CF/P. IVA 04908490875 che ha offerto un ribasso del 19,41% sull'importo totale a base di gara.

Il RUP chiude la seduta alle ore 16:00 del 28/09/2021.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che consta di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto



Il responsabile unico del procedimento
dott. Alessio Mantovani