



# COMUNE DI TAGLIO DI PO

Spazio riservato all'Ufficio Protocollo

**D09/**

## DENUNCIA DI INIZIO DI ATTIVITA' EDILIZIA

(D.P.R. 6 giugno 2001 - n. 380, Art. 22, e successive modificazioni ed integrazioni)

**Al Comune di  
TAGLIO DI PO**

*Ufficio Tecnico – Settore Urbanistica*

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, nella sua qualità di <sup>1</sup> \_\_\_\_\_ dell'immobile  
ubicato in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, di  
cui ai mappali \_\_\_\_\_ del foglio \_\_\_\_\_ N.C.E.U. (ovvero N.C.T.), ricompreso in zona  
\_\_\_\_\_ dal vigente strumento urbanistico generale,

### COMUNICA

che, ai sensi e per gli effetti delle leggi vigenti, trascorsi trenta giorni dalla data di assunzione della presente al protocollo comunale darà inizio agli interventi edilizi dettagliatamente sotto descritti:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Ai fini delle rispettive responsabilità dichiara che:

3. Che le opere previste in progetto, così come illustrate anche nella relazione tecnica allegata, rispondono alla casistica e caratteristiche di quanto disposto dalla vigente normativa in materia.

2. Il **progettista** dell'intervento sopraindicato è \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_, iscritto all'albo professionale \_\_\_\_\_ della provincia di \_\_\_\_\_  
al n. \_\_\_\_\_, con studio in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_.

3. Il **direttore dei lavori** dell'intervento sopraindicato è \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_, iscritto all'albo professionale \_\_\_\_\_ della provincia di \_\_\_\_\_  
al n. \_\_\_\_\_, con studio in \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_

<sup>1</sup> *Indicare: Proprietario Usufruttuario Superficiario Enfiteuta Titolare di altro diritto reale di godimento (cauale Uso*

via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

4. La **Ditta** esecutrice dell'intervento sopraindicato è \_\_\_\_\_,  
C.F. \_\_\_\_\_ - P. IVA \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_,  
via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_.

5.  Che l'immobile oggetto d'intervento non è vincolato ai sensi del D.Lgs. n.° 42 del 22.01.2004;  
 Che l'immobile oggetto d'intervento è vincolato ai sensi del D.Lgs. n.° 42 del 22.01.2004, per cui si allegano le opportune autorizzazioni.  
 Che presso l'immobile oggetto d'intervento non è in corso nessun altro procedimento urbanistico e che ad ultimazione lavori, sarà prodotta la relativa comunicazione di ultimazione nonché il collaudo delle opere.

6. Altro: \_\_\_\_\_

In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 23 della DPR n.° 380/2003, sue modifiche ed integrazioni, allega alla presente denuncia di inizio dell'attività edilizia quanto segue: <sup>2</sup>

- Dettagliata relazione tecnico-illustrativa (su apposito modello);
- Documentazione catastale dell'immobile;
- Fotografie dell'immobile oggetto dell'intervento e relativi con visuali;
- Elaborati progettuali illustranti l'intervento:
  - estratto strumento urbanistico vigente;
  - estratti catastali aggiornati:  catasto terreni  catasto fabbricati
  - planimetria:  di rilievo  di progetto  di comparazione
  - piante:  di rilievo  di progetto  di comparazione
  - sezioni:  di rilievo  di progetto  di comparazione
  - prospetti:  di rilievo  di progetto  di comparazione

- Ricevuta di versamento diritti di segreteria;
- Parere favorevole del soggetto preposto alla tutela del vincolo;
- Elaborati, relazione e dichiarazione di conformità per eliminazione barriere architettoniche;
- Progetto impianti ai sensi della Legge n. 46/90;
- modello DURC aggiornato, dell'Impresa esecutrice dei lavori;
- Ricevuta di versamento degli oneri concessori con:
  - prospetto di calcolo;
  - piano di rateizzazione e relativa fideiussione;
- Pareri preventivi di altri organi competenti;
- \_\_\_\_\_;

IL PROGETTISTA

IL DENUNCIANTE

\_\_\_\_\_  
(timbro e firma)

\_\_\_\_\_  
(timbro e firma)

L'ESECUTORE DEI LAVORI

IL DIRETTORE DEI LAVORI

\_\_\_\_\_  
(timbro e firma)

\_\_\_\_\_  
(timbro e firma)

Taglio di Po, lì \_\_\_\_\_

<sup>2</sup> Barrare le caselle corrispondenti ai documenti allegati, che devono corrispondere alle prescrizioni dei vigenti regolamento edilizio e norme tecniche di attuazione del PRG.

## ASSEVERAZIONE

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, iscritto all'albo professionale \_\_\_\_\_ della provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, nella sua qualità di progettista dell'intervento di cui alla presente denuncia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del DPR 380 del 6 giugno 2001, sue modifiche ed integrazioni, consapevole delle responsabilità che con la presente dichiarazione assume in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità, ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale,

### ASSEVERA

la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati e/o approvati, al regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico sanitarie.

La presente asseverazione fa esplicito riferimento alla documentazione indicata nell'elenco che precede e allegata alla presente denuncia di inizio attività, i lavori da eseguirsi risultando in modo particolare descritti nella relazione tecnico-illustrativa.

Taglio di Po, li \_\_\_\_\_

IL PROGETTISTA

\_\_\_\_\_  
(Timbro e firma)



## COMUNE DI TAGLIO DI PO

*Ufficio Tecnico – Settore Urbanistica*

Si attesta che copia della presente è stata depositata a questo ufficio in data odierna e si rilascia ricevuta senza verifica degli allegati.

Responsabile del Procedimento è il Sig. \_\_\_\_\_.

Taglio di Po, li \_\_\_\_\_

L'ADDETTO

## ISTRUTTORIA

1) VERIFICA DOCUMENTAZIONE

Denuncia completa

- Denuncia carente di:
- Dettagliata relazione tecnico-illustrativa (su apposito modello);
  - Documentazione storico-catastale dell'immobile;
  - Fotografie dell'immobile oggetto dell'intervento e relativi coni visuali;
  - Elaborati progettuali illustranti l'intervento:
    - estratto strumento urbanistico vigente;
    - estratti catastali aggiornati:
 

<input type="checkbox"/> di rilievo	<input type="checkbox"/> catasto terreni	<input type="checkbox"/> catasto fabbricati
<input type="checkbox"/> planimetria: <input type="checkbox"/> di rilievo	<input type="checkbox"/> di progetto	<input type="checkbox"/> di comparazione
<input type="checkbox"/> piante: <input type="checkbox"/> di rilievo	<input type="checkbox"/> di progetto	<input type="checkbox"/> di comparazione
<input type="checkbox"/> sezioni: <input type="checkbox"/> di rilievo	<input type="checkbox"/> di progetto	<input type="checkbox"/> di comparazione
<input type="checkbox"/> prospetti: <input type="checkbox"/> di rilievo	<input type="checkbox"/> di progetto	<input type="checkbox"/> di comparazione
- Ricevuta di versamento diritti di segreteria;
- Parere favorevole del soggetto preposto alla tutela del vincolo;  
Elaborati, relazione e dichiarazione di conformità per eliminazione barriere architettoniche;
- Progetto impianti ai sensi della Legge n. 46/90;
- Denuncia opere in c.a.;
- Ricevuta di versamento degli oneri concessori con:
  - prospetto di calcolo;
  - piano di rateizzazione e relativa fideiussione;
- Pareri preventivi di altri organi competenti;
- \_\_\_\_\_;

2) VERIFICA CONFORMITA'

Denuncia ammissibile

Denuncia non ammissibile perché:

L'intervento non è compreso tra quelli indicati all'articolo 22, del DPR 380 del 6 giugno 2001 e successive modifiche e integrazioni, poiché:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Diffida a non iniziare i lavori

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Ulteriori provvedimenti adottati

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Taglio di Po, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

\_\_\_\_\_