



# Città di Porto Viro

PROVINCIA DI ROVIGO

Piazza della Repubblica, 23 – C.A.P. 45014 – Partita IVA 01014880296  
Centralino 0426.325711 – Fax 0426.633342 - [www.comune.portoviro.ro.it](http://www.comune.portoviro.ro.it)



IV Settore LL.PP. – Acquisti/Amministrazione Patrimonio – Ecologia/Ambiente – S.I.C. – E.R.P. – Protezione Civile

[lazzarini.antonio@comune.portoviro.ro.it](mailto:lazzarini.antonio@comune.portoviro.ro.it) // [comune.portoviro@cert.legalmail.it](mailto:comune.portoviro@cert.legalmail.it) 0426.325768 - 0426.322652

**VERBALE RELATIVO ALL'INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI:  
"NUOVO COMPLESSO SCOLASTICO G.B. STELLA. REALIZZAZIONE DEL SECONDO STRALCIO: SCUOLA MATERNA"**

L'anno duemilaquindici, il giorno 15 (quindici) del mese di luglio, in Porto Viro, presso la sede del Comune di Porto Viro, Località Donada, in Piazza Marconi, 32, alle ore 09:20, in sala aperta al pubblico, si sono riuniti il Responsabile del Procedimento di gara Geom. Antonio Lazzarini, coadiuvato dai testimoni Ing. Alberto Moscardi e Dott.ssa Claudia Petrolati, per l'esperimento della 1<sup>a</sup> fase relativa all'individuazione, mediante sorteggio, delle ditte da invitare alla procedura negoziata di cui all'oggetto.

Preliminarmente il Responsabile del Procedimento evidenzia che:

- Il Comune di Porto Viro (RO) svolge le funzioni di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Taglio di Po (RO) in virtù di apposita convenzione con lo stesso stipulata, Rep. Nr. 1103 del 15/04/2015;
- Con determinazione a contrarre n. 24 del 18/06/2015 Reg. Gen. Nr. 354 predisposta dal Responsabile dell'Area LL.PP.-Ambiente-Urbanistica-Edilizia Privata del Comune di Taglio di Po sono stati demandati alla S.U.A., istituita presso questo ente, tutti gli adempimenti necessari all'affidamento dell'appalto in parola mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di bando di gara, da esperirsi ai sensi degli artt. 57 co. 6 e 122, co. 7 del D.Lgs. 163/06 e s.m. e i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa tra almeno dieci operatori economici in possesso dei requisiti previsti dal capitolato speciale d'appalto, da individuare mediante sorteggio pubblico, previo esperimento di indagine di mercato;
- il progetto esecutivo dei lavori di "nuovo complesso scolastico G.B. Stella. Realizzazione del secondo stralcio: scuola dell'infanzia" per l'importo complessivo di € 729.994,22 di cui € 546.000,00 per lavori ed € 18.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 165.994,22 per somme a disposizione è stato approvato, in linea tecnica, con Deliberazione della Giunta Municipale di Taglio di Po nr. 43 del 28/05/2015;
- l'intervento di cui trattasi è finanziato per € 625.794,22 con contributo concesso dalla Regione Veneto ai sensi della L.R. 17.01.2003 n. 52 e per la parte residua mediante alienazione di un lotto di terreno di proprietà del Comune di Taglio di Po, il cui valore, determinato con perizia di stima, in atti del comune, ammonta ad € 104.200,00;
- il suddetto lotto di terreno di proprietà comunale è identificato catastalmente al Foglio 24 del censuario di Taglio di Po, mappali 761 e 768 e sarà trasferito al soggetto aggiudicatario in sostituzione parziale delle somme di denaro costituenti il corrispettivo del contratto d'appalto dei lavori in parola sensi dell'art. 53 comma 6 del D.Lgs. 163/2006;
- con Determinazione del IV Settore nr. 267 del 30/06/2015 – Reg. Gen. Nr. 538 del 01/07/2015, esecutiva, sono state avviate le procedure per l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 122 comma 7 e artt. 57, comma 6 - del D. Lgs. 163/2006, mediante indagine di mercato al fine di individuare le ditte da invitare alla procedura negoziata;
- con la suddetta Determinazione è stato approvato lo schema dell'Avviso pubblico e lo schema di istanza per la presentazione di manifestazione di interesse da parte delle Ditte interessate;

- il suddetto Avviso Prot. nr. 0013246 è stato pubblicato in data 02/07/2015 all'Albo Pretorio e sul Sito Internet dei Comune di Porto Viro e Taglio di Po e sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it);

Nella Sala non sono presenti le seguenti persone:

Sig. Mancin Valentino Legale Rappresentante della Società Mancin Valentino srl;

Sig. Fonsato Nico e Dott. Tita Lelio in rappresentanza della Ditta Fonsato Impianti di Fonsato Giorgio.

Prima di iniziare il sorteggio, il R.P. comunica che saranno invitate a presentare la propria offerta nr. 10 Ditte, come previsto dagli atti sopra citati.

Il R.P. da quindi atto che:

- entro i termini stabiliti nel predetto Avviso, ovvero entro le ore 12.00 del giorno Lunedì 13/07/2015, sono pervenute al Protocollo di questo Ente nr. 78 istanze di partecipazione.
- Le suddette istanze sono state tutte ammesse al sorteggio;

Ai fini del sorteggio delle 10 (dieci) Ditte da invitare alla successiva fase negoziale, ciascuna istanza è stata abbinata ad un numero progressivo da 1 a 78 in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente.

Dopo aver reso pubblico l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, i biglietti contenenti i suddetti numeri vengono ripiegati in quattro e raccolti in un contenitore pronti per il sorteggio.

I presenti al sorteggio, il R.P. ed i due testimoni, a turno procedono all'estrazione di nr. 10 biglietti.

Al termine del sorteggio, si da atto che alla procedura negoziata verranno invitate a formulare la propria migliore offerta per l'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi le seguenti Ditte, per le quali, ai sensi dell'art. 13, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 163/2006, vengono riportati solo i numeri d'ordine e di protocollo assegnati:

| N. | Nr. protocollo | Data       | Ordine d'estrazione |
|----|----------------|------------|---------------------|
| 31 | 13766          | 08/07/2015 | 1° estratto         |
| 63 | 14058          | 13/07/2015 | 2° estratto         |
| 75 | 14110          | 13/07/2015 | 3° estratto         |
| 68 | 14103          | 13/07/2015 | 4° estratto         |
| 60 | 14050          | 13/07/2015 | 5° estratto         |
| 67 | 14101          | 13/07/2015 | 6° estratto         |
| 47 | 13888          | 09/07/2015 | 7° estratto         |
| 72 | 14107          | 13/07/2015 | 8° estratto         |
| 58 | 14048          | 13/07/2015 | 9° estratto         |
| 66 | 14100          | 13/07/2015 | 10° estratto        |

Viene, quindi, dato atto che le istanze presentate dalle seguenti Ditte **non sono state sorteggiate** e, pertanto, le stesse **non saranno invitate alla procedura negoziata**:

| N. | Prot. | data       | Ditta                                  | Sede               |
|----|-------|------------|--|--------------------|
| 1  | 13517 | 06/07/2015 | QUADRIFOGLIO APUANA DI ZINGALES S.R.L. | CARRARA            |
| 2  | 13595 | 07/07/2015 | BEZZEGATO ANTONIO S.R.L.               | CAMPOSANPIERO (PD) |
| 3  | 13622 | 07/07/2015 | RAMPIN S.R.L.                          | PADOVA             |
| 4  | 13625 | 07/07/2015 | MELILLO APPALTI S.R.L.                 | ROMA               |
| 5  | 13630 | 07/07/2015 | COSTRUZIONI EDILFERRO S.R.L.           | PORTO VIRO (RO)    |
| 6  | 13631 | 07/07/2015 | SINTESI S.R.L.                         | VILLORBA (TV)      |
| 7  | 13667 | 07/07/2015 | FONSATO IMPIANTI DI FONSATO GIORGIO    | TAGLIO DI PO (RO)  |
| 8  | 13668 | 07/07/2015 | REALE MARIO S.R.L.                     | ROVIGO             |

|    |       |            |   |                              |
|----|-------|------------|---|------------------------------|
| 9  | 13673 | 07/07/2015 | CO.GI.PA S.R.L.   | LOREO (RO)                   |
| 10 | 13676 | 07/07/2015 | VIOLA SRL   | VALEGGIO SUL MINCIO (VR)     |
| 11 | 13688 | 07/07/2015 | DELTA SCAVI S.R.L.  | LIMENA (PD)                  |
| 12 | 13689 | 07/07/2015 | COSTRUZIONI GENERALI CHIOGGIA S.A.S.                      | CHIOGGIA (VE)                |
| 13 | 13698 | 08/07/2015 | CO.GE.BOR S.R.L.  | CESA (CE)                    |
| 14 | 13700 | 08/07/2015 | AGECO S.R.L.  | CITTADELLA (PD)              |
| 15 | 13702 | 08/07/2015 | COMETA S.R.L.   | CODEVIGO (PD)                |
| 16 | 13705 | 08/07/2015 | EDIL 2000 S.N.C.  | S. ANGELO PIOVE SACCO (PD)   |
| 17 | 13707 | 08/07/2015 | COSTRUZIONI ALBA 97                                       | BOMPORTO (MO)                |
| 18 | 13708 | 08/07/2015 | IMER DI LIONELLO F.&C. S.N.C.                             | ROSOLINA (RO)                |
| 19 | 13709 | 08/07/2015 | ALVIT S.R.L.  | TORINO                       |
| 20 | 13710 | 08/07/2015 | RUFFATO MARIO SRL   | BORGORICCO (PD)              |
| 21 | 13712 | 08/07/2015 | GBR S.R.L.  | MILANO                       |
| 22 | 13713 | 08/07/2015 | CREA.MI S.R.L.  | MILANO                       |
| 23 | 13719 | 08/07/2015 | GEO COSTRUZIONI S.R.L.                                    | FORMIGNANA (FE)              |
| 24 | 13740 | 08/07/2015 | EDILCOS COSTRUZIONI S.R.L.                                | VILLADOSE (RO)               |
| 25 | 13741 | 08/07/2015 | FREGUGLIA S.R.L.  | PORTO VIRO (RO)              |
| 26 | 13760 | 08/07/2015 | SEGEDIL S.R.L.  | ROMA                         |
| 27 | 13761 | 08/07/2015 | ZENNARO COSTRUZIONI S.A.S. DI ZENNARO SERAFINO & C.       | MIRA (VE)                    |
| 28 | 13762 | 08/07/2015 | C.E.G. S.A.S. DI GIURIATI GIANNI E C.                     | SPRESIANO (TV)               |
| 29 | 13763 | 08/07/2015 | COSTRUIRE S.R.L.  | TOSCOLANO MADERNO (BS)       |
| 30 | 13764 | 08/07/2015 | IMPRESA ROSSETTO  | CANEVA (PN)                  |
| 32 | 13772 | 08/07/2015 | VILNAI COSTRUZIONI  | SAN MARTINO DI LUPARI (PD)   |
| 33 | 13781 | 08/07/2015 | SEP SRL   | ROSOLINA (RO)                |
| 34 | 13782 | 08/07/2015 | BENIS COSTRUZIONI S.R.L.                                  | TELGATE (BG)                 |
| 35 | 13796 | 08/07/2015 | MOSE' S.R.L.  | SPRESIANO (TV)               |
| 36 | 13797 | 08/07/2015 | ICOED SRL   | MODENA                       |
| 37 | 13811 | 08/07/2015 | ATHESTE COSTRUZIONI S.R.L.                                | ESTE (PD)                    |
| 38 | 13827 | 09/07/2015 | COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.                               | JESOLO (VE)                  |
| 39 | 13828 | 09/07/2015 | CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI                              | MODENA                       |
| 40 | 13838 | 09/07/2015 | CP COSTRUZIONI S.R.L.                                     | TRIESTE                      |
| 41 | 13842 | 09/07/2015 | GREEN TEL SRL   | SANTA GIUSTINA IN COLLE (PD) |
| 42 | 13847 | 09/07/2015 | IMPREDIL S.R.L.   | PADOVA                       |
| 43 | 13848 | 09/07/2015 | BRESCIANI S.R.L.  | PORTO VIRO (RO)              |
| 44 | 13858 | 09/07/2015 | GSM IMPIANTI S.R.L.                                       | GUIDONIA MONTECELIO (RM)     |
| 45 | 13861 | 09/07/2015 | DE MARCHI CAV. ANTONIO E FIGLI IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L. | PIOVE DI SACCO (PD)          |
| 46 | 13870 | 09/07/2015 | DALL'AGNOL IMPIANTI S.R.L.                                | ARSIE' (BL)                  |
| 48 | 13924 | 10/07/2015 | CO.AR.CO SOC. CONS. A R.L.                                | CALDERARA DI RENO (BO)       |
| 49 | 13934 | 10/07/2015 | ALCO COSTRUZIONI SNC                                      | RO (FERRARA)                 |
| 50 | 13963 | 10/07/2015 | PICA SRL  | OLIVERI (ME)                 |
| 51 | 13970 | 10/07/2015 | CALLEGARO COSTRUZIONI                                     | ADRIA (RO)                   |
| 52 | 13984 | 10/07/2015 | MANCIN VALENTINO SRL                                      | TAGLIO DI PO (RO)            |
| 53 | 13985 | 10/07/2015 | SCARPELLINI LODOVICO                                      | VERDELLINO (BG)              |
| 54 | 13988 | 10/07/2015 | OMNIA COSTRUZIONI SRL                                     | TRIESTE                      |
| 55 | 13990 | 10/07/2015 | ESSETIEMME COSTRUZIONI SRL                                | BOLOGNA                      |
| 56 | 14042 | 13/07/2015 | COSTRUZIONI SRL   | PALESTRINA (RM)              |
| 57 | 14047 | 13/07/2015 | IMPRESA EDILE CARDAZZO CAV. E SRL                         | FONTANAFREDDA (PN)           |
| 59 | 14049 | 13/07/2015 | C.I.EL IMPIANTI SRL                                       | CODROIPO (UD)                |
| 61 | 14051 | 13/07/2015 | FAGGION ANTONIO SRL                                       | TEZZE SUL BRENTA (VI)        |

|    |       |            |                               |                       |
|----|-------|------------|-------------------------------|-----------------------|
| 62 | 14057 | 13/07/2015 | IMPRESA LAZZARIN FABRIZIO SRL | ROSOLINA (RO)         |
| 64 | 14098 | 13/07/2015 | CESTARI GIUSEPPE              | POGGIO RENATICO (FE)  |
| 65 | 14099 | 13/07/2015 | SA.GI COSTRUZIONI SAS         | SENNALODIGIANA (LO)   |
| 69 | 14104 | 13/07/2015 | MEC ITALIA ENGINEERING SAS    | BERGAMO               |
| 70 | 14105 | 13/07/2015 | DI PANE COSTRUZIONI SRL       | GALATI MAMERTINO (ME) |
| 71 | 14106 | 13/07/2015 | VANIN SRL                     | VALDOBBIADENE (TV)    |
| 73 | 14108 | 13/07/2015 | PETTINATO COSTRUZIONI SRL     | PALERMO               |
| 74 | 14109 | 13/07/2015 | EDILIT COSTRUZIONI SRL        | CAMPAGNA LUPIA (VE)   |
| 76 | 14111 | 13/07/2015 | SO.C.E.I.R. SRL               | PADOVA                |
| 77 | 14117 | 13/07/2015 | SIRECI SRL                    | ROVOLON (PD)          |
| 78 | 14123 | 13/07/2015 | FRARE COSTRUZIONI SRL         | PIEVE DI SOLIGO (TV)  |

Alle ore 09.50 si dichiara chiuso il sorteggio.

Tutta la documentazione viene consegnata all'Ufficio Amministrativo dell'Ente per la custodia.

Per quanto sopra è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

R.P. Geom. Antonio Lazzarini

I Testimoni:

Ing. Alberto Moscardi

Dott.ssa Claudia Petrolati



*Antonio Lazzarini*  
*Alberto Moscardi*  
*Claudia Petrolati*