



COPIA

COMUNE DI TAGLIO DI PO

PROVINCIA DI ROVIGO

N. **30** DEL 28-06-2021

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Straordinaria - Seduta Pubblica in Prima convocazione

OGGETTO

VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI 1/2021. APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA L.R. 11/2004.

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventotto** del mese di **giugno** alle ore **18:00**, presso questa Sede Comunale, previ avvisi scritti nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione.

Eseguito l'appello risultano:

SIVIERO FRANCESCO	P	RUZZA SARA	P
PASETTO VERONICA	A	DUO' PATRIZIA	P
MARANGONI DAVIDE	P	MARANGONI LAILA	P
SANFELICE MICHELE	P	CHIEREGHIN SILVIA	P
FIORAVANTI ALBERTO	P	RICCHI SILVIA	P
DUO' ENRICO	P	PREGNOLATO RENATO	P
BOSCARO SILVIA	A		

Presenti **11** Assenti **2**

Assiste all' adunanza il Sig. VERONESE PIETRO Segretario Comunale.

Il Signor SIVIERO FRANCESCO in qualità di SINDACO constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri Sigg:

RUZZA SARA

DUO' PATRIZIA

RICCHI SILVIA

Invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Si assenta il consigliere Boscaro Silvia

L'assessore Marangoni Davide illustra la delibera.

Non essendovi altri interventi in discussione, si passa alla votazione.

PREMESSO che:

con la Delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 27.11.2010 è stato adottato il Piano di Assetto del Territorio del Comune di Taglio di Po, ai sensi della L.R. n. 11/2004 e approvato con successivo provvedimento della Conferenza di servizi del 22 giugno 2016. L'approvazione del Piano è stata ratificata dalla Giunta Regionale con Dgr n.969 del 23.06.2017, pubblicata sul BUR in data 18.07.2017 e divenuta efficace in data 01.08.2017;

con Delibera di consiglio Comunale n.22 del 12.06.2020 è stata approvata la variante al PAT per l'adeguamento alla Legge regionale n. 14 del 06.06.2017;

l'articolo 48 commi 5 e 5 bis della L. R. 11/2004 stabilisce che i piani regolatori generali mantengono efficacia fino all'approvazione del primo PAT e, a seguito dell'approvazione del primo Piano di Assetto del Territorio, il Piano Regolatore Generale vigente, per le parti compatibili con il PAT, diventa il Piano degli Interventi;

con Delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 02.11.2020 è stato approvato il primo Piano degli Interventi ai sensi della L.R. n. 14/2004 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che sono giunte da parte di privati cittadini n. 3 richieste di variante urbanistica:

	PROPRIETA'	LOCALITA' E Z.T.O. VIGENTE	OGGETTO	BENEFICIO PUBBLICO-OBIETTIVI DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E/O URBANISTICI
1	MARANGON ANDREA prot. 9898 del 27.08.2020 e prot. 3366 del 12.03.2021	Porzione di terreno in via San Basilio Fg. 12, mapp.li 300 e 289	Richiesta di trasformazione di mq 488 da zona E a zona B	Corresponsione monetaria della quota di plusvalore in sede di rilascio del permesso di costruire
2	PATTARO MICHELE E BOSCARO SILVIA prot. 185 del 07.01.2021	Porzione di terreno in via Romea Comunale Fg. 23 mapp.le 28	Richiesta di trasformazione di mq 461 da zona C/2-3 a zona B	Corresponsione monetaria della quota di plusvalore in sede di rilascio del permesso di costruire
3	CASELLATO PATRIZIA prot. 3367 del 12.03.2021	Porzione di terreno in via Salvo d'Acquisto Fg. 19 mapp.le 426	Richiesta di trasformazione di mq 357 da zona SB10 a zona C1-8A	Corresponsione monetaria della quota di plusvalore in sede di rilascio del permesso di costruire

VISTA l'istruttoria predisposta dall'ufficio tecnico che ritiene ammissibili le sole richieste n. 2 e n. 3 in quanto la n. 1 necessita di maggiori approfondimenti dimensionali riguardo all'area richiesta e sarà oggetto di una successiva variante;

VISTI gli elaborati tecnici allegati alla presente deliberazione sottoelencati:

1. Relazione tecnica
2. TAV 2B
3. TAV 1-2
4. Var. Norme tecniche operative

VISTA la non necessità della valutazione di compatibilità idraulica - VCI, prevista dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 2948 del 6 ottobre 2009 in quanto la superficie delle singole trasformazioni è inferiore ai mq. 1.000 e quindi la variante in argomento non comporta trasformazioni che possano alterare il regime idraulico del territorio;

DATO ATTO che la variante al Piano degli Interventi, è stato redatto in coerenza ed in attuazione al Piano di Assetto del Territorio - PAT - sottoposto a Valutazione Ambientale Strategica - VAS (parere VAS n. 108 del 30.10.2012), ai sensi della D.G.R.V. n. 3262 del 24.10.2006;

APPURATO che con Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 31.03.2021 è stata adottata la variante 1/2021 di cui sopra e la stessa è stata pubblicata per 30 giorni all'albo dal 19.04.2021 al 12.05.2021 e nei successivi 30 giorni non sono pervenute osservazioni;

VISTI:

- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale - P.T.C.P.;

- il Piano di Assetto del Territorio - P.A.T. - di questo Comune;

VISTO il D.P.R. n. 380/2001 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 11/2004 "Norme per il governo de territorio ed in materia di paesaggio" e s.m.i.;

VISTI gli atti di indirizzo adottati dalla Giunta regionale ai sensi dell'art. 50, comma 1, della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 6 giugno 2017, n. 14 "Disposizioni per il contenimento del consumo del di suolo e modifiche della L.R. n. 11/2004";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale Veneto n. 668 del 15 maggio 2018;

VISTO l'art. 78 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000, *che a garanzia dei principi di imparzialità e trasparenza della Pubblica Amministrazione, recita: "Gli amministratori di cui all'art.77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado"*;

VISTO lo Statuto Comunale;

TUTTO CIÒ PREMESSO

SI PROPONE

1.di dare atto che quanto riportato in premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

2.di APPROVARE, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i. la Variante n.1/2021 al Piano degli Interventi redatta dall'Ufficio Tecnico del Comune di Taglio di Po e composta dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica
2. TAV 2B E TAV 1-2 contenute in -TAV. UNICA
3. Var. Norme tecniche operative

Riferita alle richieste sotto descritte:

	PROPRIETA'	LOCALITA' E Z.T.O. VIGENTE	OGGETTO	BENEFICIO PUBBLICO-OBIETTIVI DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E/O URBANISTICI
1	PATTARO MICHELE E BOSCARO SILVIA prot. 185 del 07.01.2021	Porzione di terreno in via Romea Comunale Fg. 23 mapp.le 28	Trasformazione di mq 461 da zona C/2-3 a zona B144	Corresponsione monetaria della quota di plusvalore in sede di rilascio del permesso di costruire
2	CASELLATO PATRIZIA prot. 3367 del 12.03.2021	Porzione di terreno in via Salvo d'Acquisto Fg. 19 mapp.le 426	Trasformazione di mq 357 da zona SB10 a zona C1-8A	Corresponsione monetaria della quota di plusvalore in sede di rilascio del permesso di costruire

3.di dare atto che le procedure di adozione, pubblicazione ed approvazione sono quelle stabilite all'art. 18 della L.R.V. n. 11/2004 ovvero che:

- la copia della variante al piano è trasmessa alla Provincia di Rovigo ed è depositata presso la sede del comune per la libera consultazione;
- Il piano diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell'Albo Pretorio del comune.

4.di demandare al Responsabile dell'Area Edilizia Privata - Urbanistica e LL.PP. gli adempimenti inerenti e conseguenti alla presente deliberazione;

5.di pubblicare il presente provvedimento sul sito web del Comune di Taglio di Po (www.comune.tagliodipo.ro.it) nella sezione Amministrazione Trasparente - Pianificazione e governo del territorio, ai sensi dell'art. 39 comma 1 del D.Lgs 33/2013;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la suesposta proposta di deliberazione ad oggetto:

“VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI 1/2021. ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA LR 11/2004”

PRESO ATTO dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi dai funzionari

incaricati ex art. 49, I° comma, D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, così come modificato dall'art. 3, comma

1, lett. b) del D.L. 10 Ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni nella Legge 7.12.2012, n.

213;

IL SINDACO: Ricorda ai consiglieri il dovere di astensione dalla discussione e dalla votazione nel caso in cui dovessero essere trattati argomenti riguardanti interessi personali, o di parenti ed affini, ai sensi dell'art. 78, comma 2, del D.Lgs. 267/2000.

Con voti favorevoli espressi per alzata di mano da n.11 consiglieri presenti e votanti compreso il Sindaco

DELIBERA

1. Di approvare la suestesa proposta di delibera relativa all'argomento in oggetto;

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1°, DEL D.LGS 18.8.2000, N.267

OGGETTO

**VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI 1/2021. APPROVAZIONE
AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA L.R. 11/2004.**

Dato atto di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale,
come disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art.6 del D.P.R. 62/2013 e art.7 del codice di
comportamento aziendale esprime

Parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile

Il Responsabile del servizio
F.to Barbon Giovanna

Dato atto di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale,
come disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art.6 del D.P.R. 62/2013 e art.7 del codice di
comportamento aziendale esprime

Parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica

Il Responsabile del servizio
F.to DIAN PAOLA

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

Il Presidente
F.to SIVIERO FRANCESCO



Il Segretario Comunale
F.to VERONESE PIETRO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 D.LGS 18.8.2000 N. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 13-07-2021 all'Albo on-line ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Li 13-07-2021



Il Vice Segretario Comunale
F.to RODELLA CINZIA

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li 13-07-2021

Il Vice Segretario Comunale
Rodella dott.ssa Cinzia

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(ART. 134 COMMA 3 D.LGS 18.8.2000 N. 267)

Si certifica che la suestesa deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo on-line del Comune per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell' art. 134 del 18 agosto 2000, n. 267.



Il Vice Segretario Comunale
F.to RODELLA CINZIA